

## ПРОТОКОЛ № 644

### Заседания Правления Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединение проектных организаций»

город Москва

«20» июня 2024 года

Дата проведения заседания – 20.06.2024 года

Место проведения заседания – РФ, 105056, город Москва, Новая Басманная, дом 28/1, офис 8.

Форма проведения заседания – совместное очное присутствие членов Правления Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединение проектных организаций» (далее – Ассоциация).

Заседание открыто – 12 часов 30 минут.

Заседание закрыто - 13 часов 00 минут.

**Присутствовали:** члены Правления Ассоциации

1. **Самохотова Татьяна Анатольевна** – Председатель Правления
2. **Клинова Галина Николаевна** – член Правления Ассоциации
3. **Манежев Антон Евгеньевич** – член Правления Ассоциации

**Кворум для принятия решений имеется.**

**Приглашены:** Генеральный директор Ассоциации «СРО «ОПрО» - Неустроева Ирина Юрьевна

Председатель Контрольной комиссии Ассоциации «СРО «ОПрО» - Капитонов Виталий Леонидович

Главный специалист Контрольной комиссии Ассоциации «СРО «ОПрО» – Викулин Андрей Анатольевич

**Председательствовала:** Самохотова Татьяна Анатольевна – Председатель Правления Ассоциации

**Секретарь:** Неустроева Ирина Юрьевна - Генеральный директор Ассоциации

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

**1. Рассмотрение вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации «СРО «ОПрО»**

Докладчик: Викулин А.А.

**2. Принятие решения о внесении изменений в реестр СРО в отношении члена Ассоциации «СРО «ОПрО» ООО «Хай-Тек Медиа Системс» (ИНН 7722742075)**

Докладчик: Самохотова Т.А.

**3. Рассмотрение отчета о результатах плановых проверок членов Ассоциации «СРО «ОПрО» от 20.06.2024 года по плану мероприятий в области контроля (приказ № 11-к-2024 от «10» января 2024 года) за период с 11.01.2024 по 31.05.2024 года**

Докладчик: Капитонов В.Л.

#### По первому вопросу повестки дня:

**СЛУШАЛИ:** Главного специалиста Контрольной комиссии Ассоциации «СРО «ОПрО» **Викулина Андрея Анатольевича**, который сообщил присутствующим, что на момент проведения заседания у **1 (одной)** организации – члена Ассоциации, допущены нарушения требований:

- пункта 4.6 статьи 4 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «ОПрО» (неоднократная, несвоевременная уплата в течение года членских взносов);

- пункта 5.10 статьи 5 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «ОПрО» (неоднократная, несвоевременная уплата в течение года целевых взносов).

**ООО «Фирма «Технополис»** (ИНН 5031026495, адрес местонахождения: 142440, Московская область, город Ногинск, рабочий поселок Обухово, Кудиновское шоссе, дом 6, офис 10).

В связи с нарушением **ООО «Фирма «Технополис»** (ИНН 5031026495, адрес местонахождения: 142440, Московская область, город Ногинск, рабочий поселок Обухово, Кудиновское шоссе, дом 6, офис 10) требований:

- пункта 4.6 статьи 4 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «ОПрО» (неоднократная, несвоевременная уплата в течение года членских взносов);
- пункта 5.10 статьи 5 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «ОПрО» (неоднократная, несвоевременная уплата в течение года целевых взносов).

Рекомендуется Решением Дисциплинарной комиссии Ассоциации «СРО «ОПрО» (протокол № 271 от 20.06.2024 года) приостановить право осуществления подготовки проектной документации объектов капитального строительства **ООО «Фирма «Технополис»** (ИНН 5031026495) с **20.06.2024 года по 20.09.2024 года** в соответствии со статьей 55.15 часть 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

*В этот период член саморегулируемой организации имеет право продолжать осуществление подготовки проектной документации объектов капитального строительства только в соответствии с договорами подряда на подготовку проектной документации, заключенными до принятия решения о применении указанной меры дисциплинарного воздействия.*

**Результаты голосования:**

«За»	3 (три)
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Приостановить с **20.06.2024 года по 20.09.2024 года** право осуществления подготовки проектной документации объектов капитального строительства **ООО «Фирма «Технополис»** (ИНН 5031026495, адрес местонахождения: 142440, Московская область, город Ногинск, рабочий поселок Обухово, Кудиновское шоссе, дом 6, офис 10) в соответствии со статьей 55.15 часть 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

*В этот период член саморегулируемой организации имеет право продолжать осуществление подготовки проектной документации объектов капитального строительства только в соответствии с договорами подряда на подготовку проектной документации, заключенными до принятия решения о применении указанной меры дисциплинарного воздействия.*

Информацию о приостановке право осуществления подготовки проектной документации объектов капитального строительства **ООО «Фирма «Технополис»** (ИНН 5031026495) разместить на сайте Ассоциации «СРО «ОПрО»: [www.np-orgo.ru](http://www.np-orgo.ru).

Направить выписку из настоящего протокола в орган надзора за саморегулируемыми организациями и в **ООО «Фирма «Технополис»** (ИНН 5031026495).

**По второму вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ:** Самохотову Татьяну Анатольевну, которая сообщила присутствующим, что на момент проведения заседания Правления Ассоциации организация:

**ООО «Хай-Тек Медиа Системс»** (ИНН 7722742075), член Ассоциации, представила заявление вход. № 1043 от 19.06.2024 года **о внесении изменений в право** осуществлять подготовку проектной документации в отношении объектов капитального строительства и сведения о намерении принимать

участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров.

**ООО «Хай-Тек Медиа Системс»** (ИНН 7722742075, ОГРН 1117746196820, адрес местонахождения: 107023, город Москва, улица Малая Семеновская, дом 9, строение 3, этаж 2, помещение XVI, комната 44) заявлено намерение осуществлять подготовку проектной документации в отношении объектов капитального строительства, в том числе в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии).

уровень ответственности	предельный размер обязательств по одному договору	сумма вноса в компенсационный фонд возмещения вреда
<b>третий</b>	<b>не превышает триста миллионов рублей</b>	<b>500000-00 (пятьсот тысяч) рублей</b>

Взносы в компенсационный фонд возмещения вреда внесены в полном объеме.

По результатам проверки на соответствие требованиям установленным Ассоциацией к своим членам, на голосование выносятся решение:

О предоставлении права осуществлять подготовку проектной документации в отношении объектов капитального строительства, в том числе в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) **по третьему уровню ответственности (предельный размер обязательств по одному договору не превышает триста миллионов рублей)** на основании заявления **ООО «Хай-Тек Медиа Системс» (ИНН 7722742075)**, являющегося членом Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)  
«Против» 0 (ноль)  
«Воздержались» 0 (ноль)

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Внести изменения в реестре членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединение проектных организаций»:

Предоставить **ООО «Хай-Тек Медиа Системс» (ИНН 7722742075)** право осуществлять подготовку проектной документации в отношении объектов капитального строительства, в том числе в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) **по третьему уровню ответственности (предельный размер обязательств по одному договору не превышает триста миллионов рублей)**.

**По третьему вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ: Капитонова Виталия Леонидовича**, который представил на рассмотрение и утверждение членам Правления Ассоциации **ОТЧЕТ о результатах плановых проверок членов Ассоциации «СРО «ОПрО»** (отчет об устранении замечаний, выявленных по результатам плановых проверок членов Ассоциации, отчет о принятых Контрольной комиссией Ассоциации мерах дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации) **от 20.06.2024 года по плану мероприятий в области контроля (приказ № 11-к-2024 от «10» января 2024 года) за период с 11.01.2024 по 31.05.2024 года**

По результатам представленного на рассмотрение отчета на голосование выносятся решение об утверждении отчета о результатах плановых проверок членов Ассоциации:

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)  
«Против» 0 (ноль)  
«Воздержались» 0 (ноль)

**ПОСТАНОВИЛИ:**

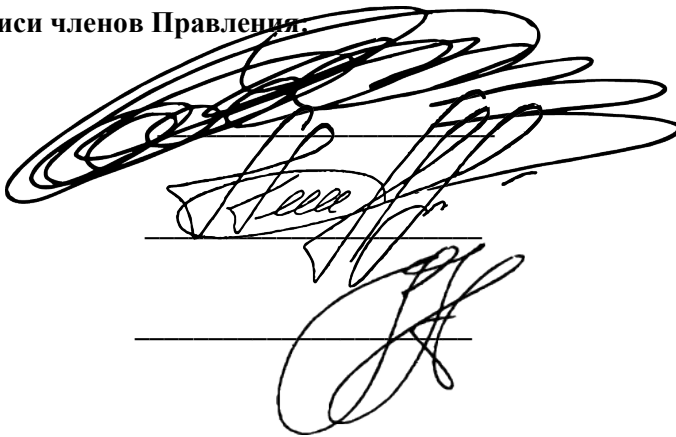
Утвердить **ОТЧЕТ о результатах плановых проверок членов Ассоциации «СРО «ОПрО»** (приложение № 1 к протоколу № 644 Заседания Правления Ассоциации (отчет об устранении замечаний, выявленных по результатам плановых проверок членов Ассоциации, отчет о принятых Контрольной комиссией Ассоциации мерах дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации) от **20.06.2024** года по плану мероприятий в области контроля (приказ № 11-к-2024 от «10» января 2024 года) за период с **11.01.2024** по **31.05.2024** года.

Подписи членов Правления.

Самохотова Татьяна Анатольевна

Клинова Галина Николаевна

Манежев Антон Евгеньевич

The image shows three handwritten signatures in black ink, each written over a horizontal line. The signatures are stylized and cursive. The first signature is the largest and most complex, the second is smaller and more legible, and the third is also smaller and more legible.

Правлением Ассоциации Саморегулируемая организация  
«Объединение проектных организаций»  
Протокол № 644 от «20» июня 2024 года

## **ОТЧЕТ**

### **о результатах плановых проверок членов Ассоциации период с 11.01.2024 года по 31.05.2024 года**

(отчет об устранении замечаний, выявленных по результатам плановых проверок членов Ассоциации, отчет о принятых Контрольной комиссией Ассоциации мерах дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации)

**город Москва**

**«20» июня 2024 года**

Контрольной комиссией Ассоциации «СРО «ОПрО» в период с «11» января 2024 года по «31» мая 2024 года, проведены контрольные мероприятия 39 (тридцать девять) организаций, основание - План мероприятий в области контроля соблюдения и исполнения членами Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединение проектных организаций» внутренних документов Ассоциации на 2024 год (ПРИКАЗ № 11-к-2024 от «10» января 2024 года, утверждено Правлением Ассоциации «СРО «ОПрО», протокол № 628 от 28.12.2023 года) о проведении Контрольной комиссией Ассоциации «СРО «ОПрО» контрольных мероприятий.

Результаты плановых контрольных мероприятий в периоде с «11» января 2024 года по «31» мая 2024 года:

- Соответствует праву осуществления подготовке проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации – 34 (тридцать четыре).
- Вынесено предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в установленные сроки – 5 (пять).
- Материалы акта направлены в дисциплинарную комиссию – 0 (ноль).
- Принято решение о переносе проверки – 1 (одна).

№ п/п	Наименование организации /	ИНН/ ОГРН Место нахождение юридического лица/индивидуального предпринимателя	Форма проведения контрольных мероприятий	Результаты проверки	Решение дисциплинарной комиссии
1	ООО «Инжиниринговая фирма «ТИПЭКС»	2457005280/ 1022401624343/ 663305, Красноярский край, город Норильск, Ленинский проспект, дом 8, офис 102	Плановая, документарная	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПрО»	
2	ООО «Рязанский ЦКС»	6234066456/ 1096234001555/ 390005, Рязанская область, город Рязань, улица Дзержинского, дом 18, помещение Н5	Плановая, документарная	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПрО»	
3	ООО «СтройтехПроект»	7717671238/ 1107746228314/ 129085, город Москва, Звездный бульвар, дом 21, строение 1	Плановая, документарная	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПрО»	
4	ООО «ДСК»	6150072397/ 1136183000546/ 344029, Ростовская область, город Ростов-на-Дону, улица Металлургическая, дом 102/2, корпус Б, офис 10А-10В	Плановая, документарная	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПрО»	
5	ООО «ЭГИДА»	7718549512/ 1057747137920/ 107076, город Москва, улица Стромынка, дом 19, корпус 2, этаж 1, помещение IV б, комната 11, рабочее место 3	Плановая, документарная	Вынесено предписание об обязательном устранении выявленных нарушений  Нарушения устранены  Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПрО»	

6	ООО «Архитектура Проект Сервис»	5017064770/ 1065017025226/ 143500, Московская область, Истринский район, город Истра, улица Главного Конструктора В.И.Адасько, дом 9, офис 9	Плановая, документарная	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПрО»	
7	ООО «АСР»	7703695969/ 1097746117149/ 107113, город Москва, улица Шумкина, дом 20, строение 1, этаж надстройка, помещение XII, комната 18	Плановая, документарная	Вынесено предписание об обязательном устранении выявленных нарушений	
8	ООО «Артистик дизайн»	7728193569/ 1027739879650/ 117279, город Москва, улица Профсоюзная, дом 93А, цокольный этаж, помещение 1, комната 3А	Плановая, документарная	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПрО»	
9	ООО «ИБ «АНКОР»	1661023369/ 1091690019080/ 421001, Республика Татарстан, город Казань, улица Чистопольская, дом 81, этаж 1, помещение 125- 127	Плановая, документарная	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПрО»	
10	ООО ПВФ «ЭКОТЭР»	7719032491/ 1027700411936/ 140000, Московская область, Люберецкий район, город Люберцы, Октябрьский проспект, дом 1, офис 801	Плановая, документарная	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПрО»	
11	ООО «Проектное бюро «Гипар»	5050100151/ 1125050010250/ 141190, Московская область, город Фрязино, улица Московская, дом 6	Плановая, документарная	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПрО»	
12	НО НП МЖК «ЗЕЛЕНОГРАД»	7735023335 / 1027700501674 / 124536, город Москва, город	Плановая, документарная	Соответствует требованиям Ассоциации	

		Зеленоград, корпус 528		«СРО «ОПрО»	
13	ООО «Пауэр Технолоджис»	7724760961/ 1107746759251/ 117105, город Москва, Варшавское шоссе, дом 35, строение 1	Плановая, документарная	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПрО»	
14	ИП Вертузаева Татьяна Федоровна	501401280985/ 317502200018067/ 140600, Московская область, Зарайский район, город Зарайск, улица Димитра Благоева, дом 11, квартира 63	Плановая, документарная	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПрО»	
15	ООО «ГЕОПРО»	7707526785/ 1047796675629/ 117279, город Москва, улица Профсоюзная, дом 93А, этаж 1, помещение 1, комната 16	Плановая, документарная	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПрО»	
16	ООО «МАЛЕКС»	7726331140/ 1037726021321/ 117519, город Москва, улица Чертановская, дом 39, корпус 1, квартира 314	Плановая, документарная	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПрО»	
17	ООО «ПСК»	7714937176/ 1147746630350/ 123001, город Москва, Трехпрудный переулок, дом 11/13, строение 2, этаж 1, помещение II, комната 3, офис 9	Плановая, документарная	Вынесено предписание об обязательном устранении выявленных нарушений  Нарушения устранены  Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПрО»	
18	ООО «Атитока-Строй»	7720233996/ 1027739155597/ 117041, город Москва, улица Адмирала Лазарева, дом 68, помещение VII, этаж 1, комната 20	Плановая, документарная	Вынесено предписание об обязательном устранении выявленных нарушений	



				Нарушения устранены	
				Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПрО»	
19	ООО СК «Ника»	7701958098/ 1127746393279/ 105005, город Москва, улица Бауманская, дом 43/1, строение 1, этаж 2, помещение I, офис 200	Плановая, документарная	Вынесено предписание об обязательном устранении выявленных нарушений	
20	ООО «Хай-Тек Медиа»	7722749747/ 1117746480895/ 107023, город Москва, улица Малая Семёновская, дом 9, строение 3, помещение XVI	Плановая, документарная	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПрО»	
21	ООО «Хай-Тек Медиа Системс»	7722742075/ 1117746196820/ 107023, город Москва, улица Малая Семеновская, дом 9, строение 3, этаж 2, помещение XVI, комната 44	Плановая, документарная	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПрО»	
22	ООО «Инжиниринговая Компания МАК»	7721300606/ 1157746376567/ 109428, город Москва, внутренний территориальный городской муниципальный округ Рязанский, Рязанский проспект, дом 16, строение 4, этаж 3, комната 15	Плановая, документарная	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПрО»	
23	ООО «НЕОН»	7729642954/ 1097746685068/ 121352, город Москва, улица Давыдовская, дом 12, корпус 7, помещение III, комната 18, кабинет 6	Плановая, документарная	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПрО»	
24	ООО «НВ ГРУПП»	7722655464/ 1087746994059/ 111024,	Плановая,	Соответствует требованиям	

		город Москва, 2-ой Кабельный проезд, дом 2А	документарная	Ассоциации «СРО «ОПрО»	
25	ООО «ГРАНД СП»	7721249290/ 1037721001207/ 109156, город Москва, улица Саранская, дом 4/24, помещение XV, комната 4	Плановая, документарная	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПрО»	
26	АО «ВИСАТ-ТЕЛ»	7712105888/ 1027739398741/ 123182, город Москва, улица Щукинская, дом 6, корпус 3, помещение I, этаж 4, комната 14	Плановая, документарная	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПрО»	
27	ООО «Терра Нова»	7710500829/ 1037739822746/ 111141, город Москва, 3-й проезд Перова Поля, дом 8, строение 11, этаж 3, помещение 315	Плановая, документарная	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПрО»	
28	ООО «Инженерный центр-Спецавтоматика»	9701054226/ 5167746304259/ 105082, город Москва, улица Бакунинская, дом 92, строение 5	Плановая, документарная	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПрО»	
29	ООО «Архитектурная Производственная Компания»	7721201147/ 1037739075758/ 109507, город Москва, Ферганский проезд, дом 7, корпус 6, помещение IV, комната 31	Плановая, документарная	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПрО»	
30	ООО «Хай-Тек Секьюрити»	7703565134/ 1057748481119/ 105118, город Москва, улица Буракова, дом 29	Плановая, документарная	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПрО»	
31	ООО «ЭлкомИнжиниринг»	5024132446/ 1125024007998/ 111250, город Москва, Проезд завода Серп и Молот, дом 3, корпус 2, этаж 15, комната 1	Плановая, документарная	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПрО»	

32	ООО «МТ-связь»	7721212607/ 1027700277703/ 117246, город Москва, Научный проезд, дом 10, этаж 1, офис 594	Плановая, документарная	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПрО»	
33	ООО «Элемент Групп»	7704658896/ 1077759120119/ 121087, город Москва, улица Заречная, дом 9, этаж 5, помещение VI, комната 8	Плановая, документарная	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПрО»	
34	ООО «НПО «КИПЭНЕРГО»	7728850133/ 1137746630372/ 121351, город Москва, улица Коцюбинского, дом 4, строение 3	Плановая, документарная	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПрО»	
35	ООО «ЭНЕРГОТЕСТ»	7722534759/ 1047797043722/ 123022, город Москва, улица 1905 года, дом 7, строение 1, помещение IV, комната 14	Плановая, документарная	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПрО»	
36	ООО «Техно-Архитэк»	5032219108/ 1105032001711/ 143003, Московская область, городской округ Одинцовский, город Одинцово, улица Маршала Неделина, дом 6Б, этаж 6, помещение 30	Плановая, документарная	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПрО»	
37	АО «БСК»	7701153640 / 1027700363437 / 125362, город Москва, Строительный проезд, дом 7а, корпус 9	Плановая, документарная	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПрО»	
38	ООО «Проектно- производственная фирма Стройком»	7718239542/ 1037718011429/ 107113, город Москва, улица Сокольнический Вал, дом 38, этаж 1, помещение VII, офис 1С	Плановая, документарная	Соответствует требованиям Ассоциации «СРО «ОПрО»	
39	ООО «АПЭКС СБ»	7715195826 / 1047715013488 / 127273, город Москва, Алтуфьевское шоссе,	Плановая, документарная	Соответствует требованиям Ассоциации	

		дом 2, этаж 9, помещение 120		«СРО «ОПрО»	
40	ООО «Дэнези»	7714107295/ 1037739141967/ 111398, город Москва, шоссе Карачаровское, дом 15, строение 1	Плановая, документарная	Принято решение о переносе плановой проверки на август	

Председатель Контрольной комиссии

Ассоциации «СРО «ОПрО»



В.Л. Капитонов

